



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

125

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA :	CAMINOS Y DIRECCIONES. S.A. DE C.V.
OBRA :	ESCUELA EN TERAPIA FÍSICA Y REHABILITACIÓN		
UBICACION :	APIZACO, APIZACO.		
CONTRATO No.:	CRI-29-001-2024	REG. FED. CAUS:	CDI221214MG2
INICIACION PROGRAMADA:	10 DE OCTUBRE DE 2024	PROGRAMA:	RECURSOS PROPIOS 2024
TERMINACION PROGRAMADA:	15 DE ENERO DE 2025		
FECHA INICIO REAL:	10 DE OCTUBRE DE 2024		
FECHA TERMINO REAL:	15 DE ABRIL DE 2025		
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	45	IMPORTE SANCIÓN	\$ 49,326.61
COMPañIA AFIANZADORA:	Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.	IMPORTE ANTICIPO :	\$ 931,463.89
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	1025235-00000		\$931,463.89
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	102538-00000		\$310,487.96

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.

EL DIA 30 DE ABRIL DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

EDIFICIO "C" PLANTA BAJA 2 AULAS 2.E.E. C/U + MODULO SANITARIO 2 E.E. ESTRUCTURA U-2C 3.24X8.00 M. AISLADA Y OBRA EXTERIOR: CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA DE 10 M3.

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$3,104,879.63	\$3,104,879.63
AUMENTO DE MONTO		\$120,625.30	\$120,625.30
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	10/10/2024 AL 10/11/2024	\$733,711.04	\$733,711.04
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	11/11/2024 AL 18/01/2025	\$819,229.11	\$819,229.11
ESTIMACIÓN 3 (TRES)	19/01/2025 AL 01/03/2025	\$915,874.55	\$915,874.55
ESTIMACIÓN 4 (CUATRO FINIQUITO)	02/03/2025 AL 15/04/2026	\$756,690.24	\$756,690.24
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$3,225,504.93	\$3,225,504.93
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$49,326.61	\$49,326.61
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$3,225,504.93	\$3,225,504.93

R E C I B E :

FIRMA: _____
NOMBRE: **ARQUITECTO CUTBERTO BENITO CANO COYOTL**
CARGO: **DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.**

E N T R E G A :

FIRMA: _____
EMPRESA: **CAMINOS Y DIRECCIONES. S.A. DE C.V.**
NOMBRE Y CARGO: **ORLANDO DE LA PAZ PÉREZ**
REPRESENTANTE LEGAL



ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

2024



TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OPERADO

OBRA:	ESCUELA EN TERAPIA FÍSICA Y REHABILITACIÓN	NÚM. DE OBRA:	CRI-29-001-2024		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	ESCUELA EN TERAPIA FÍSICA Y REHABILITACIÓN	CLAVE DE LA ESCUELA:	29PSU0006L		
LOCALIDAD:	APIZACO	FECHA INICIO:	10 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA TERMINO:	15 DE ENERO DE 2025
MUNICIPIO:	APIZACO	FECHA INICIO REAL:	10 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA TERMINO REAL:	15 DE ABRIL DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE APIZACO, MUNICIPIO DE APIZACO, EL DIA 30 DE ABRIL DE 2025 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: RECURSOS PROPIOS 2024. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

	DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA				
	A AULA	L BANOS/CAFETERIA	T TALLER	A ANEXO	DEM DEMOLICION DE EDIFICIO
CONSTRUCCION DE EDIFICIO	X				
AMPLIACION					
REHABILITACION					
TERMINACION					
EQUIPO Y MOBILIARIO					

LOCALES EDUCATIVOS: **EDIFICIO "C" PLANTA BAJA 2 AULAS 2.E.E. C/U + MODULO SANITARIO 2 E.E. ESTRUCTURA U-2C 3.24X8.00 M. AISLADA Y OBRA EXTERIOR: CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA DE 10 M3.**

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA DEMOLIDA:		INVERSION EJERCIDA:	
EDIFICIOS:	299.83 M2	CONSTRUCCION	\$ 3,225,504.93
PAVIMENTOS:	M2	OBRA EXTERIOR:	\$
SUP. TERRENO:	M2	REHABILITACION:	\$
OTROS:	M2	TOTAL:	\$ 3,225,504.93

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

A G U A ☒ D R E N A J E ☒ E L E C T R I F I C A C I O N ☒

LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

127

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: CRI-29-001-2024

APIZACO, APIZACO.

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

LIC. IRVING URIEL MANZANO OLVERA

QUE RECIBE A NOMBRE DE LA

ESCUELA EN TERAPIA FÍSICA Y REHABILITACIÓN

1.- OBRA CIVIL	1.1.- CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN	%	100
	1.2.- OBRA EXTERIOR	%	100
	1.3.- REP. GENERALES	%	
2.- MOBILIARIO		%	
		%	
3.- EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO E COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.

FIRMA :

NOMBRE :

ARQUITECTO CUTBERTO BENITO CANO COYOTL

CARGO :

**DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE
LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.**

RECIBE POR LA ESCUELA :

FIRMA :

NOMBRE:

LIC. IRVING URIEL MANZANO OLVERA

CARGO :

**DIRECTOR DE LA ESCUELA EN TERAPIA FÍSICA Y
REHABILITACIÓN.**

RERCURSOS PROPIOS

2024

OPERADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

128

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	ESCUELA EN TERAPIA FÍSICA Y REHABILITACIÓN
CLAVE:	29PSU0006L
DESCRIPCIÓN:	EDIFICIO "C" PLANTA BAJA 2 AULAS 2.E.E. C/U + MODULO SANITARIO 2 E.E. ESTRUCTURA U-2C 3.24X8.00 M. AISLADA Y OBRA EXTERIOR: CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA DE 10 M3.
CONTRATO N°.	CRI-29-001-2024
IMPORTE:	\$3,225,504.93
NOMBRE DEL DIRECTOR (A):	LIC. IRVING URIEL MANZANO OLVERA
Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día	30 DE ABRIL DE 2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO	10	✓		
2.-	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS				
3.-	DEMOLICIÓN DE CISTERNA				
4.-	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO				
5.-	PLAFONES				
6.-	IMPERMEABILIZACION				
7.-	CANCELERIA				
8.-	PUERTA (S)				
9.-	CERRADURAS				
10.-	HERRERIA				
11.-	CARPINTERIA (Muebles)				
12.-	INSTALACION SANITARIA				
13.-	MUEBLES SANITARIOS				
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)				
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)				
16.-	INSTALACION HIDRAULICA				
17.-	INSTALACION ELECTRICA				
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.				
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS				
20.-	INSTALACION DE GAS				
21.-	PLAZA Y ANDADORES				
22.-	ILUMINACION EXTERIOR				
23.-	CISTERNA				
24.-	CERCADO Y PORTON				
25.-	BOMBAS DE AGUA				



RERCURSOS PROPIOS

2024
OPERADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

129

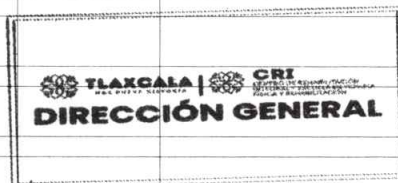
EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	ESCUELA EN TERAPIA FÍSICA Y REHABILITACIÓN
CCI:	29PSU0006L
FECHA DE EVALUACION:	30 DE ABRIL DE 2025
NOMBRE DEL ENCUESTADO:	☐ DOCENTE ☐ PADRE DE FAMILIA
NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR:	ALEJANDRA FLORES GALLEGOS SUPERVISOR DE OBRA
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	EDIFICIO "C" PLANTA BAJA 2 AULAS 2.E.E. C/U + MODULO SANITARIO 2 E.E. ESTRUCTURA U-2C 3.24X8.00 M. AISLADA Y OBRA EXTERIOR: CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA DE 10 M3.
No. DE CONTRATO:	CRI-29-001-2024
IMPORTE:	\$3,225,504.93

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		COMENTARIOS
		(DE 1 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS DE EDIFICIO	—			
2.-	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO	8			
	IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIOS				
4.-	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO				
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)				
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVAVBO, ETC.)				
7.-	INSTALACION HIDRAULICA				
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)				
9.-	INSTALACION DE GAS				
10.-	PLAZA Y ANDADORES				
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)				
12.-	CISTERNA				
13.-	CERCA, BARDAS PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.				
	BOMBAS DE AGUA				



RERCURSOS PROPIOS

2024

OPERADO

INGENIERO ALEJANDRA FLORES GALLEGOS
ENCUESTADOR

Nombre y Firma
ENCUESTADO